



千秋保育園	750m
千秋東小学校	1400m
千秋中学校	850m
クリニックちあき	1500m
キシショッピングセンター	900m
ファミリーマート	200m
千秋郵便局	1200m
各施設までの距離は、googleマップにて調査	

前面道路には、上水道管が埋設されていません。
 この土地西端から西方約20mのところから買主の費用負担で敷設しなくてはなりません。なお工事にかかる費用のうち86.4万円までは一宮市が負担します。

物件種目	売地
最適用途	住宅
最寄駅	石仏駅
土地面積	約47坪
	155m ²
価格	580万円
坪単価	約12.3万円
物件所在地	一宮市千秋町芝原 字下山47番
交通	石仏駅 徒歩9分 (約700m)
土地権利	所有権 地目 畑
都市計画	市街化調整区域
用途地域	指定無し
建坪率	60% 容積率 200%
他の法令の制限	農地法、都市計画法
現況	更地 引渡 許可後
インフラ	
接道状況	北側 4.5m
備考	現況渡し 要資格 特定都市河川 浸水被害対策法
学校区	千秋東小/千秋中

記載の寸法は公図をスケールアップしたものです。
 また、面積は登記簿記載の面積です。現況と相違がある場合は現況を優先します。

愛知県知事(2)21555号 社団法人 全国宅地建物取引業協会会員

安藤不動産

一宮市千秋町芝原字下山6番地2 (名草線沿い町屋交差点北200m)

TEL 0586-76-0616
 FAX 0586-76-8729
 夜間 0586-76-9576

取引態様 専任
 手数料 3%+6万円
 +消費税