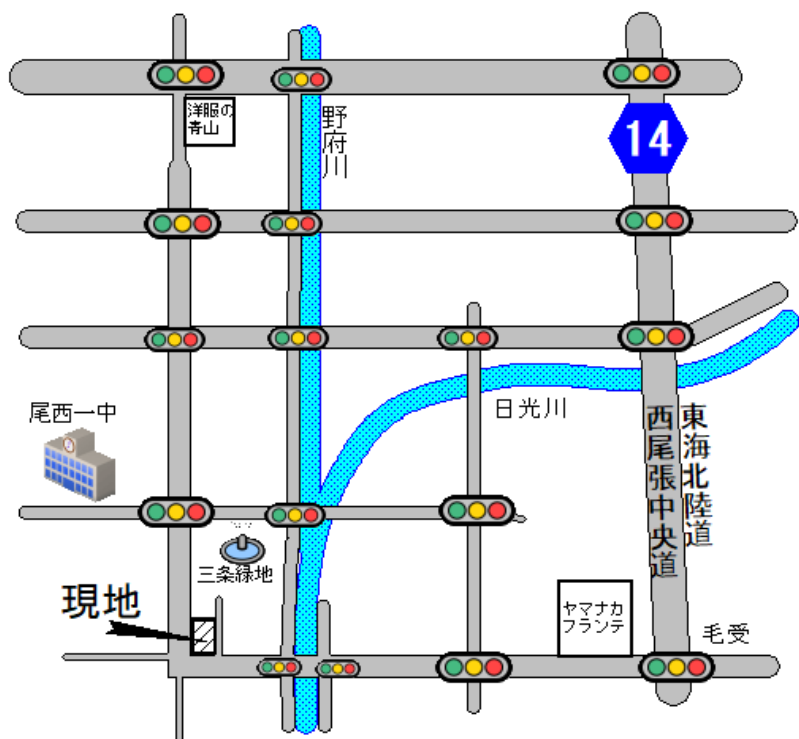


記載の寸法は公図をスケールアップしたものです。  
 また、面積は登記簿記載の面積です。現況と相違がある場合は現況を優先します。

北今保育園	800m
大徳小学校	900m
尾西第一中学校	900m
尾西記念病院	2100m
スーパー三心	1600m
ローソン	1500m
尾西三条郵便局	1200m
各施設までの距離は、googleマップにて調査	



物件種目	売地		
最適用途	住宅		
最寄駅	萩原駅		
土地面積	約52坪		
	174m <sup>2</sup>		
価格	520万円		
坪単価	約10万円		
物件所在地	一宮市北今字再鳥三 16番8、17番1		
交通	萩原駅 徒歩33分 (約2600m)		
土地権利	所有権	地目	畑
都市計画	市街化調整区域		
用途地域	指定無し		
建坪率	60%	容積率	200%
他の法令の制限			
現況	更地	引渡	許可後
インフラ	上水道		
接道状況	東側 6.2m 25m	西側 県道 南側 県道	18m
備考	現況渡し  要資格  瑕疵担保責任3ヶ月		
学校区	大徳小/尾西第一中		

愛知県知事(2)21555号 社団法人 全国宅地建物取引業協会会員

# 安藤不動産

一宮市千秋町芝原字下山6番地2 (名草線沿い町屋交差点北200m)

TEL 0586-76-0616  
 FAX 0586-76-8729  
 夜間 0586-76-9576

取引態様 仲介  
 手数料 3%+6万円  
 +消費税